

## Protokol o převzetí bytu - příloha č. 2

Pan / paní ..... převzal-a byt č. ....  
 v Domě s pečovatelskou službou, Ústecká 2855, Česká Lípa.

Stav bytu	Popis a stav			
1. Elektroměr a jeho stav				
2. Vodoměr a jeho stav				
3. Stav radiátorů a kohoutů				
4. Stav oken (poškození)				
5. Stav kuchyňské linky, dřezu, vodovodní baterie				
6. Vařič a jeho stav				
7. Telefon a jeho stav				
8. Osvětlovací těleso chodba (stav)				
9. Koupelna (stav sprch.koutu, umyvadla, baterií, osvětlení, teplometu)				
10. WC (stav klozetu)				
11. Další vybavení a zařízení bytu zapůjčení jiných prostor				
12. Předáno klíčů	hlavní vchod	byt	zadní vchod	ostatní

Podepsáním tohoto protokolu byl ubytovaný upozorněn na svou povinnost udržovat najatý byt se vším vybavením a zařízením v stavu, v jakém jej převzal. Při tom se vezme zřetel na obvyklé opotřebení.

Současně vzal ubytovaný na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či jeho vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud jde o vybavení zařízení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno.

V České Lípě dne .....

.....

Ubytováný

.....

Pronajímatel

\*) Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Stav bytu při odevzdání:

Uživatel (rodinní příslušníci) odevzdal byt a jeho vybavení a zařízení ve stavu odpovídající stavu při převzetí a změnám stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době bez závad \*)  
Výjimkou jsou níže uvedené zjištěné závady, které jsou zhoršením stavu bytu nebo jeho vybavení a zařízení nad míru obvyklého opotřebení \*\*)

Uživatel se zavazuje odstranit tyto závady do: .....

\*\*) Zjištěné závady:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

V České Lípě dne .....

.....

Ubytováný

.....

Pronajímatel